Antwort

Aktenzeichen: ☐

Grundstück: ☐

1. Werden Sie bereits bei einem Finanzamt zur Einkommensteuer veranlagt?
   - ☐ Ja, beim Finanzamt _____, Steuer-Nr. _____
   - ☐ Nein

   Bei Grundstücksgemeinschaften:

   Wo ist der Verwaltungsort für das Grundstück? _____

   Wer ist als Empfangsbevollmächtigter der Gesellschafter benannt? _____

2. Bei Anschaffung des Grundstücks:

   Höhe des Gesamtpreises: _____ €

3. Bei Herstellung eines Gebäudes:
   a) Höhe der Anschaffungskosten des Grund und Bodens _____ €
   b) Höhe der Herstellungskosten des Gebäudes _____ €
   c) Gesamtaufwendungen ☐ €

4. Wie wurden die Gesamtaufwendungen finanziert?
   a) Eigenkapital _____
   b) Fremdkapital _____

5. Ist das Grundstück/Gebäudes ganz oder teilweise vermietet?
   - ☐ Ja
   - ☐ Nein

   Wenn ja, wie hoch sind die Mieten, die Sie monatlich vereinnahmen? _____ €

   Wenn nein, ist eine Vermietung geplant?
   - ☐ Ja, ab _____
   - ☐ Nein

Bewohnen Sie das Gebäude ganz oder zum Teil selbst?

☐ Ja

☐ Nein

Wenn ja, wie groß ist Ihre Wohnung? _____ qm

Wann wurde das Gebäude errichtet oder erworben _____

Wenn nein, welche Nutzung ist geplant?

_____

_____

6. Besitzen Sie/Ihr Ehegatte oder ihr(e) Lebenspartner(in) außer dem genannten Grundstück noch weitere Grundstücke (evtl. nur als Miteigentümer(in))?

   ☐ Ja

   ☐ Nein

   Wenn ja, welche? _____

   (Grundstück, Ort, Straße)

   Wie werden diese Grundstücke genutzt? _____

7. Welche Einkünfte beziehen Sie/Ihr Ehegatte und/oder ihr(e) Lebenspartner(in)?

   ❑ Land- und Forstwirtschaft

   ❑ Gewerbebetrieb

   ❑ selbständige Arbeit

   ❑ nichtselbständige Arbeit (z.B. als Arbeiter, Angestellter, Beamter)

   ❑ Kapitalvermögen (z.B. Zinsen aus Sparguthaben, Pfandbriefen, Dividenden)

   ❑ Vermietung und Verpachtung

   ❑ Renten oder andere wiederkehrende Bezüge

8. Sonstige Erläuterungen (z.B. Höhe der Einkünfte, Familienstand, Name des Ehegatten/Lebenspartner(in), Zahl der Kinder):

Ich versichere/Wir versichern, die Angaben nach bestem Wissen und Gewissen richtig und vollständig gemacht zu haben.

_____ _____

(Ort und Datum) (Unterschrift/en)

Hinweis:
Reichen Sie diesen Fragebogen/Antrag über Ihren ELSTER-Account (z.B. als Anhang zum Formular Belegnachreichung) ein, ist keine eigenhändige Unterschrift erforderlich.